

CONSORZIO DI MIGLIORAMENTO FONDIARIO DI SAGRON MIS

VERBALE DELL'ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA NUMERO 1/16

L'anno duemilasedici addì 06 (sei) del mese di marzo alle ore 07.30 presso la sala Comunale di Sagron Mis è stata convocata dal Presidente in prima convocazione e alle ore 10,30 in seconda convocazione, con avvisi esposti a norma dello statuto, l'Assemblea Generale del Consorzio di Miglioramento Fondiario di Sagron Mis. Si procede alla discussione in seconda convocazione in quanto non sono presenti la metà più uno dei consorziati che rappresentino più della metà della superficie consorziale. Sono presenti numero 19 soci rappresentanti numero 29 voti con numero 0 deleghe.

Presiede il Presidente signor Salvadori Dario.

Assiste il segretario signora Bolognani Giovanna.

ORDINE DEL GIORNO:

1. ELEZIONE REVISORI
2. ESAME ED APPROVAZIONE CONTO CONSUNTIVO 2015
3. ESAME ED APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2016
4. APPROVAZIONE PIANO DI RIPARTO DELLE SPESE

Il presidente constatato legale il numero dei presenti, in seconda convocazione, essendo in prima mancato il numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi l'Assemblea ad esprimersi in ordine alla nomina di due scrutatori che lo stesso propone nelle persone dei signori Marcon Oriano e Marcon Paolo.

L'Assemblea con voti favorevoli 29 approva.

Il presidente informa anche di aver provveduto nei termini di statuto ad esporre l'elenco degli aventi diritto al voto, e che tale elenco è disponibile in assemblea qualora qualcuno desideri prenderne atto.

Prima di procedere con la discussione all'ordine del giorno il presidente prende la parola per illustrare brevemente quanto avvenuto negli ultimi anni e come il Consorzio intende agire nei prossimi anni al fine di garantire lo scopo principe di salvaguardia del territorio.

Il Consorzio si è costituito a fine anni '70 con la finalità di "migliorare", appunto, le particelle fondiarie, allo scopo di favorire con l'avvento della meccanizzazione, lo sviluppo agricolo e rurale del territorio ed ha sempre operato in stretta collaborazione con il Comune.

Nel corso degli anni il Consorzio ha realizzato diverse opere, in particolare strade ma sono stati realizzati anche acquedotti ed un elettrodotto a servizio di alcuni masi, i lavori di bonifica per la raccolta delle acque ed interventi manutentivi vari; l'ultimo lavoro è stato quello di costruzione delle strade nella località "Pra di Là di Sopra".

Nel 2008, veniva scoperta la mala gestione dell'allora Segretario, che con una contabilità fraudolenta aveva raggirato gli ignari Amministratori, portando il Consorzio in grave deficit finanziario. Dopo approfondite verifiche e analisi alla fine del 2010, con decreto della Giunta Provinciale l'Ente veniva commissariato e tale rimaneva fino ad inizio 2015 quando è stato raggiunto il risanamento finanziario ottenuto grazie ad un intervento della Provincia Autonoma di Trento, che con proprie risorse finanziarie ed un provvedimento apposito ha appianato ogni debito. Gli uffici competenti, a chiusura della procedura di commissariamento, hanno invitato e stimolato a riprendere la gestione ordinaria del Consorzio affinché quanto investito nel risanamento non andasse perduto.

Si è dunque valutata attentamente assieme all'Amministrazione comunale, l'opportunità di ricostituire il C.M.F., avendo la possibilità di partire, senza debiti, per un nuovo impegno sociale.

In data 15 marzo 2015 è stata indetta l'Assemblea Generale costituente, che ha preso atto della fine del Commissariamento dell'Ente ed ha provveduto all'elezione dei nuovi organi (Consiglio direttivo composto da 4 consiglieri (Elio Daldon -Ottorino Daldon -Dario Salvadori ed Elso Salvadori) e del Collegio dei revisori dei conti - 3 elementi (Walter Broch - Luca Gadenz ed Elena Guadagnini). Successivamente il Comune nominava il consigliere di sua spettanza nella persona di Martino Salvadori. A giugno 2015 il Consiglio direttivo ha poi designato Dario Salvadori- Presidente ed Elio Daldon -Vice- incaricando del servizio di segreteria la signora Giovanna Bolognani, già valida collaboratrice del Commissario Dr. De Francesco.

Bisogna inoltre evidenziare che con la ricostituzione del Consorzio, non viene meno l'importante lavoro svolto a livello giudiziario dalla Corte dei Conti di Trento, la quale, su fattivo interessamento del Commissario del Consorzio Dr. De Francesco, ha riconosciuto con una sentenza esemplare, la piena ed esclusiva responsabilità del precedente Segretario per il grave dissesto finanziario arrecato al nostro Consorzio (ed altri nel Primiero). In forza di tale sentenza e con l'Ente in esercizio, rimane aperta la posizione creditoria per potersi eventualmente rivalere nei confronti dell'ex Segretario.

Il nuovo Consiglio dei delegati, in sintonia con quanto previsto dallo statuto, si pone quali obiettivi principali, la conservazione e la valorizzazione del nostro territorio, attraverso la doverosa manutenzione dell'esistente, andando ad operare sulle strade interpoderali in carico al Consorzio, mediante la puntuale pulizia delle canalette di sgrondo, la posa in opera di nuove ove occorra, la pulizia dei tombini, la sistemazione del piano viabile, il ripristino di opere di sostegno ed il taglio della vegetazione insistente sulle scarpate. Sarà anche possibile, previo accertamento ed analisi del territorio, sempre in collaborazione con l'amministrazione comunale, predisporre nuovi progetti di ripristino stradale laddove sia possibile accedere ai bandi di finanziamento provinciali. La quota non coperta da contributo sarà ripartita tra le particelle beneficiarie dell'opera.

Un aspetto non certo secondario, riguarda il reperimento delle risorse finanziarie, prendendo atto che quelle pubbliche ad ogni livello, non sono più quelle di un tempo e pertanto se si vogliono raggiungere degli obiettivi, pur ricercando ogni sinergia possibile con il Comune ed altri Enti, è necessario richiedere ai consorziati un impegno maggiore che nel passato.

Il Consorzio dovrà infatti sostenere spese di carattere generale-amministrativo e spese per la manutenzione generale delle opere finora eseguite a copertura delle quali si procederà periodicamente all'emissione di ruoli, in base alle esigenze di bilancio, applicandoli a tutte le particelle che hanno tratto/traggono beneficio dall'attività pluriennale del consorzio.

Il Presidente procede quindi con la discussione dell'ordine del giorno.

1. ELEZIONE REVISORI

Il presidente comunica all'assemblea la necessità di coprire due posti vacanti di revisore a seguito delle dimissioni della sig.a Guadagnini Elena e sig. Gadenz Luca. Il presidente prima di procedere alle votazioni legge ai presenti gli artt. dal n. 9 al n. 20 del vigente statuto.

Viene quindi costituito il seggio elettorale che è presieduto dal Presidente sig. Salvadori Dario e composto dai due scrutatori sigg. Marcon Oriano e Marcon Paolo. Funge da segretario la sig.a Bolognani Giovanna.

L'esito delle votazioni sarà pubblicato all'albo del consorzio entro 24 ore dallo spoglio delle schede e contro la decisione del seggio è ammesso reclamo entro cinque giorni dalla votazione al Consiglio dei Delegati.

l'Assemblea dei soci

sentito il Presidente;

Visto il verbale di seggio che determina l'elezione dei sigg. Burini Alessandro e Lazzaro Maurizio quali revisori del consorzio;

Visto lo statuto vigente

dopo breve discussione, con voti favorevoli 29 contrari 0 astenuti 0 espressi per alzata di mano

delibera

- Di approvare il verbale di seggio con l'elezione dei sigg. Burini Alessandro e Lazzaro Maurizio quali revisori del consorzio.

2. ESAME ED APPROVAZIONE CONTO CONSUNTIVO 2015

Nel corso del 2015 l'attività del Consorzio è stata molto ridotta principalmente per il fatto che dopo la chiusura del commissariamento del consorzio, avvenuta nei primi mesi dell'anno, è seguita in giugno l'elezione dei nuovi organi consorziali che si sono concentrati sulla progettazione dell'attività negli anni

futuri. Conseguentemente anche dal punto di vista contabile il Consorzio ha effettuato pochissime operazioni stante anche la limitata disponibilità finanziaria.

Il Conto consuntivo si chiude con disavanzo di amministrazione di €688,73.

Le voci dei residui attivi e passivi ante 2015 si riferiscono a partite ad anni precedenti e coperti da contributo provinciale previsto a copertura delle spese fino alla chiusura del commissariamento.

Anche nella competenza le voci portate a residui in entrata ed in uscita si riferiscono principalmente a partite riferite al commissariamento e quindi coperte da contributo provinciale. L'unica partita in uscita che va a determinare il disavanzo di amministrazione è il cap. "Spese varie" per la quota di adesione alla Federazione provinciale dei consorzi per l'anno 2015 e la concessione PAT per l'attraversamento della strada.

Alla luce delle risultanze finali si rende necessario eliminare i seguenti residui passivi risultati insussistenti:

residui passivi

anno	capitolo	descrizione	importo	motivo
2014	140	contributo provinciale risanamento	324,50	Quota non dovuta
		TOTALE	324,50	

Esaminato il documento contabile approvato dal consiglio dei delegati dal quale emerge il seguente risultato economico – finanziario:

Fondo di cassa al 31.12.2014	344,69
Riscossioni effettuate del periodo	
Sui residui anni precedenti	7.288,30
sulla competenza	1.522,58
Totale attività	9.155,57
disavanzo di cassa al 31.12.2015	0,00
Pagamenti effettuati nel periodo	
Sui residui anni precedenti	7.614,80
Sulla competenza	1.531,50
Totale passività	9.146,30
avanzo di cassa al 31/12/2015	9,27
Residui attivi alla chiusura	15.878,20
Residui passivi alla chiusura	16.576,20
	-698,00
Disavanzo di amministrazione	-688,73

Tutto ciò premesso

l'Assemblea generale

Visto il verbale dei revisori dei conti;

Preso atto che l'intero disavanzo di amministrazione sarà applicato al bilancio di previsione 2016;

Preso atto che il consorzio non ha proprietà, beni mobili e non ha mutui in corso;

visto lo statuto vigente

mediante votazione palese, espressa per alzata di mano, con voti favorevoli 29,

delibera

1. Di approvare il Conto Consuntivo 2015 nelle risultanze come sopra indicate con un risultato di un disavanzo di amministrazione di € 688,73.

3. ESAME ED APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2016

Richiamato la deliberazione di approvazione del Conto Consuntivo 2015 di data odierna;

Atteso che tra le poste di bilancio sono state inserite in entrata quelle relative ai ruoli e in uscita quella relativa ai lavori di manutenzione delle opere consorziali oltre alle spese generali amministrative;

Esaminato il documento contabile che si chiude con un pareggio di € 19.01800 come da riassunto finale:

ENTRATE

PARTE I	TITOLO I	Entrate per la gestione amministrativa	€	5.718,00
		Avanzo di amministrazione		0,00
		Totale Titolo I	€	5.718,00
	TITOLO III	Entrate per l'esercizio e la manutenzione delle opere di miglioramento fondiario	€	7.600,00
		Totale Parte I	€	13.318,00
PARTE II		Entrate per contabilità speciali	€	5.700,00
		TOTALE ENTRATE	€	19.018,00

USCITE

PARTE I	TITOLO I	Spesa per la gestione amministrativa	€	5.029,27
		Disavanzo di amministrazione	€	688,73
	TITOLO III	Spese per l'esercizio e la manutenzione delle opere irrigue	€	7.600,00
		Totale Parte I	€	13.318,00
PARTE II		Entrate per contabilità speciali	€	5.700,00
		TOTALE USCITE	€	19.018,00

I'Assemblea generale

tutto ciò premesso

Visto il verbale dei revisori dei conti;

Visto lo statuto vigente

mediante votazione palese, espressa per alzata di mano, con voti favorevoli 29,

delibera

1. di approvare il Bilancio di Previsione 2016 nelle risultanze come sopra indicate.

4. APPROVAZIONE PIANO DI RIPARTO DELLE SPESE

Il presidente relazione come segue:

- dopo la chiusura del commissariamento e al fine di garantire il funzionamento del consorzio è necessario procedere con l'emissione dei ruoli;
- atteso che l'assemblea nella seduta del 23/03/2006 aveva approvato il primo piano di riparto che non è mai stato applicato per il sopravvenuto commissariamento;
- richiamati
 - l'art. 22 dello statuto circa le competenze del Consiglio dei Delegati che al punto i) in particolare prevede: *“predisporre il piano di riparto delle spese relative all'esecuzione, alla manutenzione e all'esercizio delle opere, nonché al funzionamento del consorzio da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea”*;
 - l'art. 44 comma 2 dello statuto che cita *” Il criterio per il riparto dei tributi dovuti dai Consorziati, è stabilito dall'Assemblea e fissato dal Consiglio dei Delegati, in ragione del beneficio collegato ai singoli terreni. In presenza di situazioni eterogenee, in via eccezionale, si potrà tener conto di ulteriori correttivi.”*
 - l'art. 29 lettera e) della L.P. 3/2007 che dispone la competenza della Giunta Provinciale ad *“approvare, ove il consorzio lo richieda, i piani di ripartizione della spesa di interesse comune, ai sensi dell'art. 4 della legge 12/02/1942, n. 183 (disposizioni integrative della legge sulla bonifica integrale)”*;
- dall'analisi della situazione di questo Consorzio le spese a cui far fronte sono le seguenti:
 1. spese generali e di manutenzione opere di miglioramento fondiario;
 2. spese per lavori di miglioramento fondiario.tutto ciò premesso

I'Assemblea generale

Sentita la relazione del presidente;

Preso atto, quindi, che l'attività di miglioramento fondiario svolta dal consorzio riguarda una determinata area del consorzio in considerazione delle opere già eseguite;

Considerato quindi che il beneficio di tali attività resti in capo a tutte le particelle che rientrano in tale area;

Ritenuto, quindi, di imputare tutte le spese generali e di manutenzione delle opere di miglioramento fondiario a tutte le particelle fondiarie rientranti nell'area che ha beneficiato dell'attività del Consorzio;

Ritenuto di mantenere come criterio generale di riparto quello della superficie con la determinazione di diverse fasce a cui abbinare il relativo ruolo;

Valutato di imputare le spese delle opere di miglioramento fondiario (rifacimento e/o sistemazione strade – elettrodotti – bonifiche idriche) secondo il criterio base della superficie e secondo il beneficio che ne traggono le particelle e precisamente a tutte quelle comprese nell'area dell'opera;

Preso atto che i ruoli garantiscono il pareggio di bilancio;

Considerato che le spese di funzionamento e gestione del consorzio da ripartire siano quelle previste in bilancio detratte di eventuali altre entrate diverse dai ruoli;

Preso atto che le spese per le opere di miglioramento fondiario sono quelle non coperte da finanziamento della Provincia compresi eventuali oneri bancari e/o accessori da individuare di volta in volta;

Visto lo statuto vigente;

mediante votazione palese, espressa per alzata di mano, con voti favorevoli 28 e n. 1 astenuti,

delibera

1. di approvare il piano di riparto delle spese del consorzio come specificato nell'allegato;
2. di incaricare il Presidente a presentare il presente provvedimento agli uffici provinciali competenti per l'approvazione da parte della Giunta provinciale.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12.30.

Letto, firmato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Dario Salvadori

IL SEGRETARIO
f.to Giovanna Bolognani

GLI SCRUTATORI

f.to Oriano Marcon

f.to Paolo Marcon

Il presente verbale e' stato pubblicato all'albo del consorzio per giorni 10 dal _____ al _____.

IL SEGRETARIO
f.to Bolognani Giovanna

Allegato alla delibera Assemblea Generale n. 1 del 06/03/2016

PIANO DI RIPARTO DELLE SPESE DEL CONSORZIO

Tipologia di spesa		Criteri	Superficie interessata	spese
Spese di funzionamento e gestione del consorzio	Spese generali e di amministrazione	Quote per fasce di superficie	Tutte le particelle beneficiarie dell'attività del consorzio	Spese generali – amministrative previste in bilancio detratte delle entrate diverse dai ruoli
	Spese di gestione/manutenzione delle opere di miglioramento fondiario	Quote per fasce di superficie	Tutte le particelle beneficiarie dell'attività del consorzio	Spese di gestione opere di miglioramento fondiario previste in bilancio detratte delle entrate diverse dai ruoli
Opere di realizzazione e/o ripristino strade		Superficie - mq	Tutte le particelle interessate dall'opera relativamente all'utilizzo della stessa per l'accesso al proprio fondo	Il costo dei lavori ed eventuali oneri accessori (oneri bancari, interessi passivi, spese per gare, fidejussioni ecc), che saranno di volta in volta determinati a rendiconto detratti di eventuali contributi pubblici
Opere di ricostruzione e/o sistemazione murature di sostegno		Superficie - mq	Tutte le particelle interessate ai lavori.	Il costo dei lavori ed eventuali oneri accessori (oneri bancari, interessi passivi, spese per gare, fidejussioni ecc), che saranno di volta in volta determinati a rendiconto detratti di eventuali contributi pubblici